

(1)登録番号	第109号	分類	(2)空き家・空き地	売却・賃貸	
(3)物件所在地	福島県双葉郡檜葉町大字山田岡字広畑				
(4)希望価格	売却 ( 12,000,000 円 ) ・ 賃貸 ( 100,000 円 / 月額 )				
(5)物件の概要	土地	299.51 m <sup>2</sup>	建物構造	建物建築年 (平成11年新築)	
	用途地域	無指定	木造	建物補修 補修費用負担	
	建物	1階	98.75 m <sup>2</sup>	軽量鉄骨造	補修不用 所有者負担
		2階	59.62 m <sup>2</sup>	鉄骨造	多少必要 利用者負担
		物置	— m <sup>2</sup>	鉄筋コンクリート	大規模必要 その他
	延床	158.37 m <sup>2</sup>	その他 ( )	現在補修中 ( )	
	間取り	1階	居間・食堂・台所・和室×2・洗面室・ユーティリティ・便所		
2階		洋室×4・便所・バルコニー			
その他					
(6)利用の状況					
住宅	専用・併用住宅	土地	更地	更地予定	
未使用年数	10年	その他			
(7)設備の状況					
電気	配線済・その他 ( )	風呂	ガス・灯油・電気・その他 ( )		
水道	上水・井戸・その他 ( )	駐車場	有 ( 6~7 台 )	無	
下水道	下水・浄化槽・その他 ( )	庭ほか	有 ( — m <sup>2</sup> )	無	
ガス	都市・プロパン・その他 ( 電気 )	物置等	有 ( — m <sup>2</sup> )	無	
トイレ	水洗・汲み取り / 洋式・和式	その他			
(8)主要施設等までの距離					
	J R 木戸駅	約 1.0 km	檜葉小・中学校	約 3.1 km	
	檜葉町役場	約 3.0 km	道の駅ならば	約 1.4 km	
	ふたば医療センター附属ふたば復興診療所	約 2.4 km		— km	
	天神岬スポーツ公園	約 4.0 km		— km	
	笑ふるタウン	約 2.6 km	—その他	— km	
	あおぞらこども園	約 2.5 km	—その他	— km	
(9)特記事項	※抵当権等の設定がある場合は、記入のこと。 無・有 ( ) ※建物リフォーム実施済み。				
受付日	年 月 日	現地確認日	2021年 3月 8日		
登録日	年 月 日	有効期日	年 月 日		
登録抹消日	年 月 日	契約成立・登録抹消・その他 ( )			

物件登録報告書添付書類：物件写真（空き家の場合：外観 空き地の場合：現況）

(10)位置図



(11)配置図・間取り図



