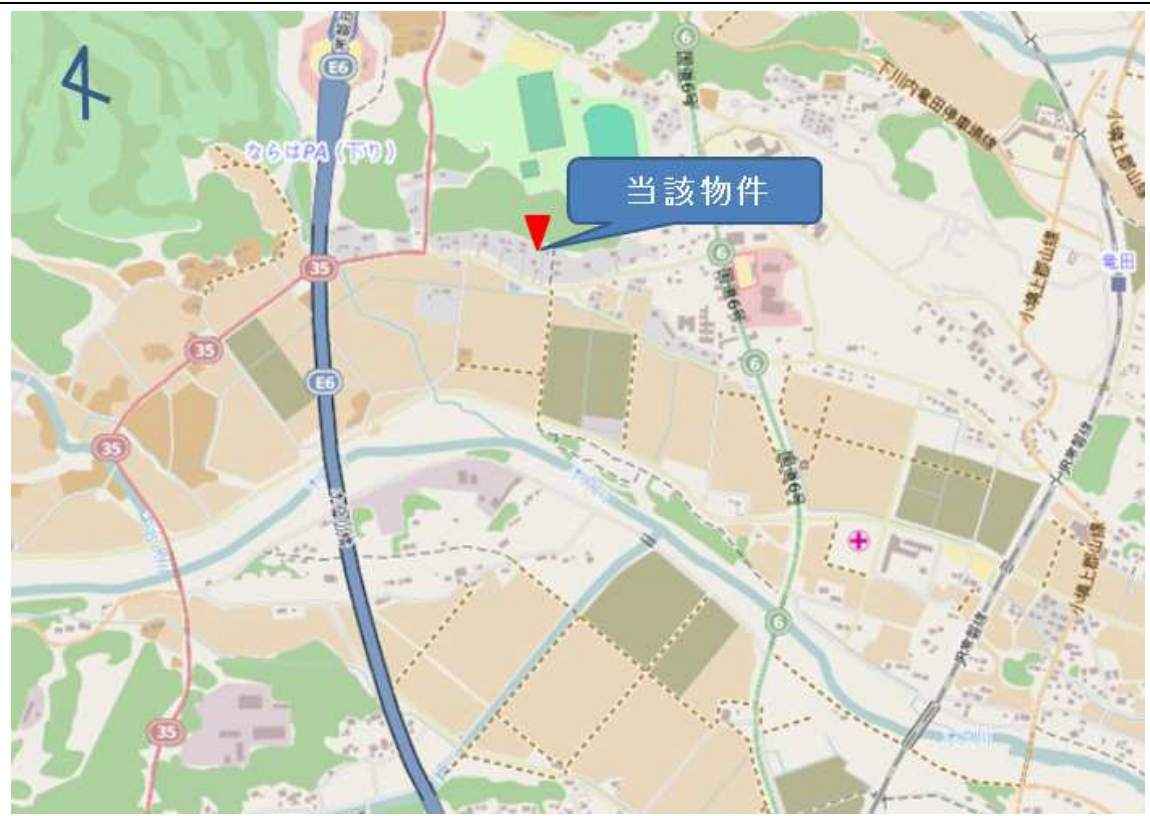


(1)登録番号		第 94 号		分 類	(2)空き家・空き地	売却・賃貸		
(3)物件所在地		双葉郡檜葉町大谷						
(4)希望価格		売却（ 25,000,000 円 ）（土地 10,000,000 円）（建物 15,000,000 円）						
(5)物件の概要	土地		1,299.95 m ² (宅地) 123 m ² (畑) 2,014 m ² (山林)		建物構造		建物建築年（ 平成 9 年 8 月 ）	
	用途地域		非線引き地域		木造		建物補修	
	建 物	1 階	90.26 m ²		軽量鉄骨造	補修不用	所有者負担	
		2 階	25.67 m ²		鉄骨造	多少必要	利用者負担	
		その他	—		鉄筋コンクリート	大規模必要	その他	
		延床	115.93 m ²		その他（ ）	現在補修中	（ ）	
	間 取 り	1 階	LDK(16 畳)・洋室(8 畳)・和室(8 畳)(6 畳)・クローゼット・バス・洗面所・トイレ					
		2 階	洋室(8 畳)・クローゼット・テラス					
		その他	—					
(6)利用の状況								
住 宅		専用・併用住宅			土 地	—		
未使用年数		7 年			その他	—		
(7)設備の状況								
電気	配線済・その他（ ）			風呂	ガス 灯油・電気・その他（ ）			
水道	上水・井戸・その他（ ）			駐車場	有 (5～7 台程度) ・ 無			
下水道	下水・浄化槽・その他（ ）			庭ほか	有 ・ 無			
ガス	都市・プロパン・その他（ ）			物置等	有 ・ 無			
トイレ	水洗・汲み取り / 洋式・和式			その他	—			
(8)主要施設等までの距離								
J R 常磐線 竜田駅			約 1.8 km	檜葉小・中学校		約 1.0 km		
檜葉町役場			約 0.6 km	あおぞらこども園		約 1.2 km		
県立大野病院付属ふたば復興診療所			約 1.2 km	その他（ファミリーマート檜葉町上繁岡店）		約 2.6 km		
ブイチェーン檜葉店			約 0.6 km					
天神岬スポーツ公園			約 3.2 km					
(9)特記事項		※抵当権等の設定がある場合は、記入のこと。 無・有 (建物・宅地部分)						
受付日		H30 年 2 月 13 日		現地確認日		H30 年 2 月 15 日		

添付書類：物件写真（空き家の場合：外観・空き地の場合：現況）

(10)位置図



(11)配置図・間取り図

間取り図



